

Aos poucos o setor da construção civil vai despertando para a necessidade de uma maior valorização do projeto das edificações, principal fator responsável pela qualidade. É na etapa de projeto que podem ser tomadas decisões estratégicas e comerciais que impliquem em diferenciais competitivos de mercado e melhor atendimento aos usuários. Por outro lado, a qualidade dos projetos impacta diretamente no aumento da produtividade nos canteiros de obras e na redução dos custos das obras, eliminação de retrabalhos e de patologias.

Se o projeto é uma etapa estratégica para o desenvolvimento de novos empreendimentos de edifícios, a gestão do processo de projeto e a tecnologia aplicada nesse processo são fundamentais para assegurar que as demandas, cada vez mais complexas, colocadas aos projetistas e desenvolvedores de novos empreendimentos sejam atendidas com eficiência e eficácia.

Esse enfoque de melhoria da gestão do processo de projeto tem sido foco de pesquisas e de trabalhos acadêmicos desenvolvidos por vários grupos de pesquisa do país. Aos poucos foi-se criando um fórum de debates e de trocas de experiências sobre a gestão do processo de projeto de edificações. A evolução desses trabalhos permitiu que viesse à luz a primeira revista brasileira especificamente relacionada ao tema.

A revista "**Gestão & Tecnologia de Projetos**" – cujo primeiro número surge de uma demanda relevante de uma publicação específica nesse tema - tem como missão divulgar trabalhos científicos sobre tecnologias e métodos inovadores referentes à metodologia, gestão, avaliação, ensino e tecnologia da informação no processo de projeto de edifícios.

A revista publicará regularmente dois números por ano, sendo um deles com temática pré-definida pelo conselho editorial da revista, e outro com temática livre dentro das linhas de pesquisa contempladas pela revista.

A revista tem caráter científico, sendo organizada e viabilizada por um conselho editorial composto por um grupo de pesquisadores brasileiros de destaque nas áreas de interesse do periódico. Os critérios de publicação e de edição da revista são rigorosos e pautados na excelência técnica, na originalidade e na relevância dos trabalhos submetidos.

Pretende-se, assim, potencializar a sinergia entre as várias comunidades de pesquisadores da área, que passam a ter, nesta revista, um importante canal de comunicação e debate dos resultados de suas pesquisas.

Paralelamente, a revista terá uma seção na quais casos e excelências em gestão do processo de projeto e emprego de novas tecnologias, conduzidas por profissionais e empresas, poderão ser divulgados. Embora não sejam

trabalhos estritamente científicos, sua apresentação terá um foco acadêmico e de divulgação de práticas inovadoras, exemplificando como os modelos e ferramentas de gestão do processo de projeto, desenvolvidos nos meios acadêmicos, têm alcançado ressonância no mercado.

Este primeiro número conta com sete contribuições referentes a diversos subtemas abrangidos pela revista.

O primeiro artigo, desenvolvido em cooperação por pesquisadores Brasileiros e Franceses, discute as evoluções na gestão de projetos de edificações, assim como as atividades dos profissionais de projeto e de construção nos dois países, contribuindo para uma melhor compreensão das diferenças e semelhanças entre as práticas brasileiras e francesas.

O segundo artigo, desenvolvido a partir dos resultados de uma tese de doutorado, apresenta um modelo descritivo e estruturado para organização e gestão integrado do processo de desenvolvimento de empreendimentos de construção e incorporação de edifícios.

O terceiro, fruto de uma dissertação de mestrado, discute as formas e práticas de seleção e contratação dos projetistas e seus impactos na compatibilização de projetos de especialidades e na qualidade global dos projetos, apresentando recomendações quanto à gestão de contratos entre projetistas e construtoras e incorporadoras de edifícios.

O quarto artigo trata do emprego da Tecnologia da Informação no processo de projeto, discutindo a gestão das informações e as competências profissionais no processo de projeto.

Os demais três artigos são também fruto de dissertações de mestrado e discutem, com diferentes enfoques, o conceito e a utilização do projeto para produção de alvenaria e sua contribuição na racionalização das obras e na gestão de projetos.

Esperamos que esta Revista possa refletir a excelência da atuação dos pesquisadores e profissionais de projeto brasileiros, pela publicação e debate de seus trabalhos mais significativos.

Obrigado pelo seu interesse no tema!

Márcio M. Fabricio, Paulo R. P. Andery, Silvio B. Melhado

Editores executivos

Número 1, Novembro de 2006